



木の郷ぎふの家 御嵩建築 の住まい創り新聞

Vol.45

今回のテーマ
現場レポート
木と漆喰のモデルハウス今秋OPEN



雨楽な家 笑家族SK-28
リビング

現場レポート

◎各務原市 O様邸新築工事

電気工事。造作が進み、電気工事を随時行っております。
配線やコンセント位置の穴開け、コンセントカバーの取付など…。
丁寧な仕事が信頼関係に繋がります。
職人さんが気持ちよく仕事ができるように、そしてお客様の家を
傷つけないよう清掃&整理整頓を行っております。

◎可児市 M様新築工事

解体準備。いよいよ、建替えの準備が始まります。
片付けが大変ですね。ありがとうございます。

◎御嵩町 木と漆喰のモデルハウス

基礎が完成し、雨が降りました。いい湿りです。
土台伏せが完了しました。
明日は床の断熱材を入れて、床下地の28ミリ合板を伏せます。
5月24日建て方。上棟。餅投げ。

◎灯籠作成

工場で灯籠を3台作っています。作業が細かいので大変です。

◎多治見市 SY様邸3ヶ月点検

お引渡しから3ヶ月になりました。
当社規定の住まいの定期点検「3ヶ月点検」を実施しました。
お客様とのコミュニケーション創りにもなり、良い時間でした。

【当社ホームページより抜粋。詳しくは **ぎふの家** 検索！】



Topics

「木の郷ぎふの家」完成見学会 ～ 坪数が小さくても大家族が楽しく暮らせる二世帯住宅 ～

日時 6月28日(土)・29日(日) 10:00～17:00

場所 各務原市那加新加納町字欠下1875-4 (イオン各務原店 北側)

新築・リフォームのことはもちろん、水まわりや耐震、室内犬と快適に暮らせる住まいまで。お気軽にご相談下さい。

梅雨時の住宅対策

梅雨の時期は、長雨によるカビの発生など、住まいにさまざまなトラブルが生じがちです。梅雨に向けた日常生活での対策ポイントをご紹介します。



point1 雨の日の防犯



雨といえば湿気対策ばかりではありません。空き巣を狙う侵入犯にとって、雨や風の強い日は音が響かないため、留守宅に侵入するには好都合。音が響かないということは、窓ガラスが割れる音も響かないということ。鍵かけ・戸締りを厳重にして空き巣狙いに侵入されないようにガラスには早めに防犯フィルムを貼るなどしておきましょう。「雨の日、風の日、空き巣の日」という言葉は覚えやすいと思いますので、ぜひご記憶ください。

point2 湿気対策

ダニやカビは湿度が50%以上で繁殖をはじめ、60%を超すと急激に繁殖を始めます。湿度70%以上、温度25度前後になる梅雨の気候は、カビや食中毒菌など雑菌が大好きな季節。梅雨じたくのポイントは、カビや菌の繁殖3条件である「水分」「温度」「栄養分」をできるだけ減らしておくことです。なかでも栄養分、つまり食べこぼし、天然繊維などの"汚れ"をためないことが重要です。

蛇口付近や風呂の床などでよく見られるピンク色の汚れも、手などについている酵母菌で栄養分のひとつ。家では新築時に多く発生するようで、放っておくとカビも発生します。

増えてしまったカビや菌を塩素系などの洗剤で掃除するにしても、汚れ落とすだけに洗浄力がつかわれてしまって、肝心のカビ退治の効力が落ちてしまうのです。汚れさえ落とせば、あとは、水滴のママなふき取りで、カビを楽に防ぐことができます。その際、ついでにエタノールなどの消毒液で拭き掃除をするといっそう効果的です。

point3 除湿法

湿気対策として、よくエアコンや除湿機などが挙げられますが、手軽に扇風機を使用して、お部屋の空気を動かすように心がけるだけでも違います。その際、扇風機は1時間以上動かすようにしましょう。

point4 カビ・ダニ対策

アトピーの原因としても知られるダニ。ダニの好む環境はひとこというと「多湿多湿」。現在の住宅は、気密性や保湿度が高いため、ダニの好む環境ができやすくなっています。そして、家の中で人が一番長く居る場所は寝室です。そして、寝るときは寝室のドアは閉められ、密室になります。寝室にカビがあると、そこに寝ている人は一晩中カビで汚染された空気を吸い込むことになります。ダニについても同様で、カビ・ダニ対策は寝室がとて重要で、優先順位は1番になります。

■通気をよくして湿気をとる

朝起きたら、窓をあけてすぐに換気します。天日干しや布団乾燥機などで、畳・じゅうたん・寝具から湿気を追い出します。ベッドの下には、何も置かない。

■清潔に保つ

■殺ダニ剤を使用

使いすぎに注意。殺ダニ剤の使いすぎはダニだけでなく、人体にも悪影響を及ぼします。使用上の注意をよく読んで使いましょう。

■もしペットがいれば、ペットに対するケア

ダニはペットに寄生するので、室内で飼っている場合、ペットの毛の手入れをして清潔にしましょう。